

**Auftraggeber**

Fa. Hof Garn Färberei GmbH  
Herr Löhner  
Tel. 09281-493-05

**Fa. Hof Garn Färberei / Selbitz****Gebäuderückbau, Bodensanierung und Grundwasserüberwachung**

■ **Ort**  
**Selbitz**

■ **Bausumme**  
Wert 390.000,00 €

■ **Projektdauer**  
2005 - 2010

■ **Leistungsspektrum**  
Altlastenerkundung / Sanierung

■ **Leistungsumfang**  
Historische Erkundung  
Orientierende Untersuchung  
Detailuntersuchung  
Grundwasserüberwachung  
Sanierungsplanung  
Planung u. Begleitung  
Gebäudeabbruch  
Bodensanierung  
Grundwassersanierung

■ **Projektdate**  
Abbruchmaterial 1400 to  
  
Aushub von ca. 650 m<sup>3</sup> aschehaltiger Auffüllung und Bodenaustausch

**Projektbeschreibung**

Seit Jahrzehnten wurde auf der Untersuchungsfläche Garne behandelt und gefärbt. Hierdurch entstanden Belastungen in Bausubstanz, Boden und Grundwasser.

Im Auftrag der Hof Garn Färberei GmbH, Hof wurden handhabungsbedingte und materialeigene Belastungen in der Bausubstanz der zum Abbruch vorgesehenen Produktions- und Bürogebäude untersucht und Vorschläge zum Rückbauvorgehen, zu Arbeitsschutz, Entsorgung und Verfüllung der Abbruchgrube präsentiert. 2006/2007 erfolgten der fachtechnisch begleitete Rückbau und die Entsorgung.

Nach dem Gebäuderückbau erfolgte eine systematische Beweissicherung des Geländes. Angetroffene Arsen-, PAK- und MKW-Belastungen wurden durch Bodenaustausch saniert.

Seit 2005 erfolgt die Grundwasserüberwachung hinsichtlich LHKW- und Chlorid-Belastungen. Hierfür wurden fünf stationäre und im Laufe der Zeit zusätzlich 15 temporäre Grundwassermeßstellen errichtet. Bei der Grundwasserüberwachung wurden 2007 erstmals pH-Werte und Arsengehalte im Grundwasser in sanierungsbedeutsamer Höhe festgestellt.

Daraufhin erfolgten Untersuchungen an Boden und Grundwasser hinsichtlich der Belastungsquelle. Als Quelle wurden aschehaltige Auffüllungen bei Zutritt stark basischer Sicker- und Grundwasser identifiziert.

Als Sanierungsmaßnahme erfolgt der Aushub der aschehaltigen Auffüllung.